

ACTA N° 27 - 2023- EP/ UO 0770

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACION

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0005-2023-EP/ UO 0770

1ra Convocatoria

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ÁREAS COMUNES Y VERDES EN LAS VILLAS MILITARES ESTE, OESTE, LAS PALMAS Y MATELLINI CHORRILLOS, A CARGO DEL COBIENE/JACE

En la ciudad de Lima, a los 19 días del mes de mayo del Dos Mil Veintitrés, siendo las 10:00 horas, en el Negociado de Contrataciones de la Sección de Abastecimiento de la Oficina Administrativa del Cuartel General del Ejército; **CAP EP ELTON R. HUAMAN HUAMAN**, Jefe de Contrataciones de la OA-CGE, designado mediante Resolución N° 003-2023-OA CGE/SECC ABASTO/M/t-1(c) del 10 de Enero del 2023, como Órgano Encargado de las Contrataciones, procedió a realizar la apertura, admisión, evaluación, calificación de la oferta, de acuerdo el siguiente detalle:

I. REGISTRO DE PARTICIPANTES

En primer lugar, se señala que en la etapa de registro de participantes (del 04 al 17 MAY 2023) se registraron electrónicamente veintiséis (26) participantes de acuerdo al siguiente detalle:

N°	Proveedor con RUC	Nombre del Participante	Fecha de Registro	Estado	Fecha de Evaluación	Proveedor con RUC	Estado
1	10093032883	GARCÉS CARBONELL RENZO RICARDO.	04/05/2023	Válido	04/05/2023	10093032883	🗑️🗑️
2	10402725791	GOMEZ CHIAVARRIA PETER JESUS	04/05/2023	Válido	04/05/2023	10402725791	🗑️🗑️
3	10481942565	TORRISCO AVENDAÑO ANTONY ROOSEVELT	05/05/2023	Válido	05/05/2023	10481942565	🗑️🗑️
4	20437554004	R-CIS INGENIEROS SAC	06/05/2023	Válido	06/05/2023	20437554004	🗑️🗑️
5	20478220686	PASTELLO PERÚ S.A.C.	04/05/2023	Válido	04/05/2023	20478220686	🗑️🗑️
6	20487182649	SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L.	06/05/2023	Válido	06/05/2023	20487182649	🗑️🗑️
7	20507724117	AGROSEED'S CO.SRL	11/05/2023	Válido	11/05/2023	20507724117	🗑️🗑️
8	20522371492	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	04/05/2023	Válido	04/05/2023	20522371492	🗑️🗑️
9	20546573312	CORPORACION DOMINIC S.A.C.	04/05/2023	Válido	04/05/2023	20546573312	🗑️🗑️
10	20550987054	SAJIPPERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	05/05/2023	Válido	05/05/2023	20550987054	🗑️🗑️
11	20556938629	TERRA WORLD CORPORATION S.A.C.	10/05/2023	Válido	10/05/2023	20556938629	🗑️🗑️
12	20600385632	HEBULABS S.A.C.	17/05/2023	Válido	17/05/2023	20600385632	🗑️🗑️
13	20600567650	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	11/05/2023	Válido	11/05/2023	20600567650	🗑️🗑️
14	20600782216	FAMAX SERVICES S.A.C.	04/05/2023	Válido	04/05/2023	20600782216	🗑️🗑️
15	20600972953	JARDINERIA Y PAISAJISMO H & C S.A.C.	10/05/2023	Válido	10/05/2023	20600972953	🗑️🗑️
16	20601380588	CONSTRUCTORA SOLFIP S.A.C.	17/05/2023	Válido	17/05/2023	20601380588	🗑️🗑️
17	20601636540	P & R GENERAL CONSTRUCTION PROJECTS S.A.C.	08/05/2023	Válido	08/05/2023	20601636540	🗑️🗑️
18	20602106030	CONSTRUCTORA FRANCH PERU S.A.C.	05/05/2023	Válido	05/05/2023	20602106030	🗑️🗑️
19	20602572120	ONE CONTRUCTORES S.A.C.	17/05/2023	Válido	17/05/2023	20602572120	🗑️🗑️
20	20602690564	GRUPO ARROW SERVICIOS GENERALES SAC-GRUPO ARROW S.A.C.	04/05/2023	Válido	04/05/2023	20602690564	🗑️🗑️

21	Proveedor con RUC	20603403569	AUTOMAQUICONSTRUCCIÓN DISEÑO, REMODELACIÓN Y ACABADOS S.A.C.	06/05/2023	No válida	09/05/2023	20603403569	🔍
22	Proveedor con RUC	20604530308	MULTISERVICIOSCALL S.A.C.	05/05/2023	Válida	05/05/2023	20604530308	🔍
23	Proveedor con RUC	20605361901	INVERSIONES MARNIL S.R.L.	04/05/2023	Válida	04/05/2023	20605361901	🔍
24	Proveedor con RUC	20606039469	DALAS LOGISTICA CONSULTORIA Y ASESORIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/05/2023	Válida	08/05/2023	20606039469	🔍
25	Proveedor con RUC	20606945052	AFLORA INTERIORISMO S.A.C.	09/05/2023	Válida	09/05/2023	20606945052	🔍
26	Proveedor con RUC	20607450286	GRUPO HEFORD S.A.C.	07/05/2023	Válida	07/05/2023	20607450286	🔍

Asimismo, se precisa que, electrónicamente presentaron oferta siete (07) participantes el 18 de May 2023, de acuerdo al siguiente detalle:

Nº	Proveedor	Fecha de Presentación	Hora de Presentación	Proveedor	Fecha de Presentación	Hora de Presentación	Estado	Validación	Acción
1	20600782216 FAMAX SERVICES S.A.C.	18/05/2023	21:30:11	20600782216	18/05/2023	21:30:35	Enviado	Válida	🔍
2	20546573312 CORPORACIÓN DOMINIC S.A.C.	18/05/2023	21:53:19	20546573312	18/05/2023	22:53:45	Enviado	Válida	🔍
3	20604530308 MULTISERVICIOSCALL S.A.C.	18/05/2023	13:07:14	20604530308	18/05/2023	13:10:43	Enviado	Válida	🔍
4	20530887054 BANIPPERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	18/05/2023	19:37:43	20530887054	18/05/2023	19:29:07	Enviado	Válida	🔍
5	20600972933 JARDINERIA Y PAISAJISMO H & C S.A.C.	18/05/2023	18:48:13	20600972933	18/05/2023	18:46:25	Enviado	Válida	🔍
6	20600367650 ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	18/05/2023	21:49:08	20600367650	18/05/2023	21:49:47	Enviado	Válida	🔍
7	20600385632 NEBULAS S.A.C.	18/05/2023	23:42:35	20600385632	18/05/2023	23:43:32	Enviado	Válida	🔍

En virtud a lo establecido en el artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procedió a determinar si las ofertas presentadas por los postores responden a las características y/o requisitos funcionales y/o condiciones de las especificaciones técnicas de las Bases; seguidamente, se procedió a la revisión de las ofertas presentadas.

II. DE LA ADMISIÓN

Siendo las 10:30 horas del 19 de mayo de 2023, en virtud a lo establecido en el artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procedió a determinar si las ofertas presentadas por los postores responden a características y/o requisitos y condiciones de las Especificaciones Técnicas de las Bases Integradas; seguidamente, se procedió con la admisión de las ofertas; siendo el resultado de dichas etapas.

De la presentación de la documentación obligatoria numeral 2.2 CONTENIDO DE LAS OFERTAS, páginas 16 y 17:

N°	POSTORES	2.2.1 DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA							RESULTADO
		2.2.1.1 DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA							
		a)	b)	c)	d)	e)	f)	g)	
		Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Documentos que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Declaración jurada de acuerdo con literal b) del artículo 92 del Reglamento (Anexo N° 2)	Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (Anexo N° 3)	Declaración jurada de plazo de entrega (Anexo N° 4)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas de ser el caso (Anexo N° 5)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	
1	FAMAX SERVICES S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO
2	CORPORACION DOMINIC S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO
3	MULTISERVICIOSCALL S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO

4	SANIPPERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO
5	JARDINERIA Y PAISAJISMO M & C S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO
6	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO
7	NEBULABS S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	SI	ADMITIDO

III. DE LA EVALUACIÓN DE OFERTAS

Siendo las 12:00 horas del 19 de mayo de 2023, en la Sección de Abastecimiento de la Oficina Administrativa del Cuartel General del Ejército, se procede con la evaluación de ofertas del procedimiento de selección con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas se refleja en el cuadro.

Luego de haber verificado la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases los siguientes postores pasan a la evaluación.

POSTORES	VALOR ESTIMADO	FACTOR DE EVAL				
		OFERTA	PUNTAJE (FACTOR PRECIO)	BONIFICACIÓN 5%	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
FAMAX SERVICES S.A.C.	328,400.00	279,140.00	75.21	3.84	79.04	3
CORPORACION DOMINIC S.A.C.		296,500.00	70.80	3.61	74.42	5
MULTISERVICIOSCALL S.A.C.		328,400.00	63.93	3.26	67.19	6
SANIPPERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		294,880.00	71.19	3.63	74.83	4
JARDINERIA Y PAISAJISMO M & C S.A.C.		424,526.48	49.45	2.52	51.97	7
ESPACIOS DEL PERU S.A.C.		214,219.00	98.00	5.00	103.00	1
NEBULABS S.A.C.		215,204.40	97.55	4.98	102.53	2

IV. DE LA CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Siendo las 12:00 horas del 19 de mayo de 2023 y de la conformidad con el artículo 75.- Calificación del RLCE, el Órgano Encargado de las Contrataciones, procedió a calificar las ofertas que cumplen con lo señalado en el numeral 75.2 del artículo 75 con el objeto de determinar la oferta que cumple con los requisitos de calificación de acuerdo a lo solicitado en las bases integradas, según el detalle siguiente:

POSTOR	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
FAMAX SERVICES S.A.C.	CALIFICA
CORPORACION DOMINIC S.A.C.	CALIFICA
MULTISERVICIOSCALL S.A.C.	CALIFICA
SANIPPERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CALIFICA
JARDINERIA Y PAISAJISMO	NO CALIFICA

M & C S.A.C.	
ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	NO CALIFICA
NEBULABS S.A.C.	NO CALIFICA

- La oferta presentada por **ESPACIOS DEL PERU SAC.**, oferta descalificada: las Bases Estándar, las Bases del presente procedimiento de selección, ni con la normativa de contrataciones del Estado y con los pronunciamientos emitidos por el Tribunal de Contrataciones, como se detalla a continuación:

1. No presentar las Declaraciones Juradas y Formatos y, en especial, el Anexo del Precio de la Oferta debidamente firmado. En su lugar presenta la imagen de la firma de su representante legal pegada, lo cual incumple las Bases Estándar aprobadas por el OSCE, la normativa de contratación Estatal, así como los pronunciamientos emitidos por el Tribunal de Contrataciones.

Al respecto, de acuerdo a lo establecido en el numeral 1.7 del Capítulo I de la Sección General de las Bases Estándar "Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificaciones Digitales) (...) **No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto** (...) " (El énfasis es agregado)

En ese sentido, siendo que el Postor no ha presentado una firma manuscrita o digital, conforme lo establece la Ley de Firmas y Certificados Digitales y, en su lugar, ha presentado el pegado de la imagen de la firma de su representante legal en todos los anexos y declaraciones juradas presentadas, incluido en el Precio de la Oferta, su oferta NO se considera admitida, ya que la firma en dicho Anexo del precio, de acuerdo con el numeral 60.4 del artículo 64°, NO es subsanable.

Sobre el particular, el Tribunal de Contrataciones del Estado ha emitido el siguiente pronunciamiento en sus últimas resoluciones, como las que se proceden a citar:

"Resolución N° 28-2022-TCE-S5
(...)

45. Por lo expuesto, toda vez que el Colegiado ha verificado que las firmas contenidas en las declaraciones juradas de la oferta del Adjudicatario son escaneadas y pegadas, y estando a que la declaración jurada de la oferta económica no es un supuesto de subsanación, conforme a lo establecido en la normativa vigente, corresponde declarar la no admisión de la oferta y, en consecuencia, revocar el otorgamiento de la buena pro otorgada a favor del Adjudicatario, debiendo declararse fundado el presente extremo del punto controvertido."

"Resolución N° 03159-2021-TCE-S2

22. Como puede apreciarse, el artículo 60 del Reglamento, establece que, en el caso de omisión de la firma se permite la subsanación de las ofertas, **con excepción de la falta de firma en la oferta económica.**"

"Resolución N° 2011-2019-TCE-S1

34. En este punto, es importante resaltar que actualmente las bases estándar vigente para procedimientos de selección cuya presentación de ofertas se realiza de manera electrónica, establecen de manera expresa lo siguiente: "Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas".

35. Por lo expuesto, toda vez que existen elementos que permiten concluir que el Consorcio presentó como parte de su oferta documentos que no han sido suscritos por su representante, siendo uno de ellos el documento que contiene el precio de la oferta, para el cual la normativa de contratación pública no permite la subsanación precisamente de la falta de firma, es correcto concluir que el Consorcio Adjudicatario no ha cumplido con presentar el Anexo N° 6 — Precio de la oferta, conforme a lo establecido en las bases integradas en la normativa — aplicable.

- La oferta presentada por la empresa **NEBULABS S.A.C.**, oferta descalificada el contrato presentado como experiencia del postor está incompleto, asimismo según la sección general, CAPITULO I, numeral 1.8 indica que el participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible, en tal sentido su oferta no cumple con lo indicado en las bases.
- La oferta presentada por la empresa **JARDINERIA Y PAISAJISMO M&C S.A.C.**, oferta descalificada por haber superado el valor estimado, y toda vez que no contamos con más disponibilidad presupuestaria.

Seguidamente, se procede a redactar la presente acta, que luego de ser revisada, es suscrita en señal de conformidad en sus extremos, por el Órgano Encargado de las Contrataciones, siendo 15:00 horas del 19 de mayo del 2023.



O-124251200-O+
ELTON R. HUAMAN HUAMAN
CAP EP
Jefe del OGC de la OA - CGE

ACTA N° 029 - 2023- EP/ UO 0770

ACTA DE BUENA PRO

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0005-2023-EP/ UO 0770
1ra Convocatoria**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ÁREAS COMUNES
Y VERDES EN LAS VILLAS MILITARES ESTE, OESTE, LAS PALMAS Y MATELLINI
CHORRILLOS, A CARGO DEL COBIENE/JACE**

En la ciudad de Lima, a los 23 días del mes de mayo del Dos Mil Veintitrés, siendo las 10:00 horas, en el Negociado de Contrataciones de la Sección de Abastecimiento de la Oficina Administrativa del Cuartel General del Ejército; **CAP EP ELTON R. HUAMAN HUAMAN**, Jefe de Contrataciones de la OA-CGE, designado mediante Resolución N° 003-2023-OA CGE/SECC ABASTO/M/I-1('c) del 10 de Enero del 2023, como Órgano Encargado de las Contrataciones, procedió a Otorgar la Buena Pro, conforme a lo establecido en la Ley 30225 "Ley de Contrataciones del Estado" y su Reglamento aprobado mediante el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, de acuerdo al siguiente detalle:

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo al numeral 76.3 del artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se otorga la Buena Pro, mediante la publicación en el SEACE al siguiente postor:

N°	RUC	RAZON SOCIAL DEL POSTOR	MONTO DE LA OFERTA S/	PUNTAJE SIN BONIFICACIÓN	PUNTAJE CON BONIFICACIÓN
1	20600782216	FAMAX SERVICES S.A.C.	279,140.00	79.04	79.04

Acuerdo por adoptado:

Publicar y notificar a través del SEACE el OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, en amparo a lo tipificado en la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones y su Reglamento.

Acto seguido siendo las 10:30 horas, del mismo día en la Sección de Abastecimiento – Negociado de Contrataciones de la Oficina Administrativa del Cuartel General del Ejército, se dio por finalizado el presente acto y no encontrándose observaciones a la presente acta, se firma el presente en señal de conformidad.



O-124251200-O+
ELTON R. HUAMAN HUAMAN
CAP EP
Jefe del OEC de la OA - CGE